

No. 166/ASSA-CORSEC/XII/2021

Jakarta, 14 Desember 2021

Kepada Yth.
Ketua Otoritas Jasa Keuangan (OJK)
 Gedung Soemitro Djojohadikusumo
 Jalan Lapangan Banteng Timur No. 2-4
 Jakarta 10710

dan,

Kepada Yth.
Kepala Divisi Penilaian Perusahaan Sektor Rill
 PT Bursa Efek Indonesia
 Gedung Bursa Efek, Menara I
 Jalan Jendral Sudirman Kav. 52-53
 Jakarta 12190

Perihal : Keterbukaan Informasi Transaksi Afiliasi

Dengan hormat,

Dalam rangka memenuhi Peraturan Otoritas Jasa Keuangan Nomor 42/POJK.04/2020 tentang Transaksi Afiliasi dan Transaksi Benturan Kepentingan ("POJK 42 Tahun 2020"), bersama dengan surat ini kami sampaikan keterbukaan informasi atas transaksi afiliasi sebagai berikut:

| | | |
|----|-------------------|--|
| 1. | Tanggal Transaksi | 10 Desember 2021 |
| 2. | Obyek Transaksi | Sewa Menyewa Tanah milik PT Adi Sarana Armada Tbk ("Perseroan") di Malang dengan luas : 139 m2 (seratus tiga puluh sembilan meter persegi). (Untuk selanjutnya disebut sebagai "Transaksi Afiliasi"). |
| 3. | Uraian Informasi | <p>a. Nilai transaksi : Rp. 5.101.428,- (lima juta seratus satu ribu empat ratus dua puluh delapan Rupiah) per bulan ("Biaya Sewa"), yang terdiri dari:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Biaya atas obyek sewa sebesar Rp.2.498.114,- (dua juta empat ratus sembilan puluh delapan ribu seratus empat belas Rupiah) per bulan; dan • Biaya atas fasilitas sewa sebesar Rp. 2.603.314,- (dua juta enam ratus tiga ribu tiga ratus empat belas Rupiah) per bulan. <p>Biaya Sewa ini belum termasuk Pajak Pertambahan Nilai dan Pajak Penghasilan.</p> <p>b. Nama pihak yang melakukan transaksi dan hubungan dengan Perseroan : Perseroan dengan PT JBA Indonesia ("JBAI"). Hubungan dengan Perseroan adalah anak usaha tidak langsung.</p> |

Branches

| | | |
|---------------------------|---------------------------|-----------------------------|
| Medan : 061-845 3636 | Jakarta 2 : 021-7581 1818 | Malang : 0341-406 363 |
| Batam : 0778-426 001 | Jakarta 3 : 021-2598 3599 | Surabaya : 031-847 6363 |
| Pekanbaru : 0761-587 000 | Jakarta 4 : 021-8952 5555 | Bali : 0361-756 999 |
| Padang : 0751-442 222 | Bandung : 022-751 1188 | Balikpapan : 0542-733 358 |
| Palembang : 0711-571 0888 | Semarang : 024-761 2333 | Banjarmasin : 0511-673 0999 |
| Lampung : 0721-471 111 | Yogyakarta : 0274-550 456 | Makassar : 0411-880 010 |
| Jakarta 1 : 021-441 8888 | Solo : 0271-788 9399 | Manado : 0431-868 899 |

PT Adi Sarana Armada Tbk
Head Office:
 Gd. Graha Kirana, Lt.6
 Jl. Yos Sudarso No. 88, Sunter,
 Jakarta Utara, 14350, Indonesia
 T. (+62-21) 6530 8811
 F. (+62-21) 6530 8822

